

Uchwała Nr LXVI/1421/2022

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 30 sierpnia 2022 r.

w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 142/13/2006 na osiedlu Załęże w Rzeszowie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r., poz. 503),

Rada Miasta Rzeszowa

uchwala, co następuje:

§1

Uchyla się uchwałę Nr LXIII/222/2006 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 września 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 142/13/2006 na osiedlu Załęże w Rzeszowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LXVI/1421/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r.
w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 142/13/2006 na osiedlu Załęże w Rzeszowie

W dniu 26 września 2006 r. Rada Miasta Rzeszowa podjęła uchwałę Nr LXIII/222/2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 142/13/2006 na osiedlu Załęże w Rzeszowie. Głównym celem opracowania planu było zapewnienie powiązania komunikacyjnego miasta z autostradą i drogą ekspresową.

Droga publiczna główna ruchu przyspieszonego, łącząca Rondo J. Kuronia i węzeł Rzeszów-Wschód, stanowiący skrzyżowanie autostrady A-4 oraz drogi ekspresowej S-19, została ostatecznie zrealizowana w oparciu o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej – DK97.

Z wnioskiem o odstąpienie od opracowania projektu planu zwróciło się do Prezydenta Miasta Rzeszowa Biuro Gospodarki Mieniem, w związku z potrzebą podziału nieruchomości znajdujących się w obszarze objętym projektem planu. Ww. podział nieruchomości związany jest z planowaną przez miasto budową boiska piłkarskiego i musi zostać przeprowadzony w dwóch etapach. Położenie przedmiotowych nieruchomości w obszarze objętym projektem planu skutkowałoby koniecznością dwukrotnego zawieszenia procedury na okres 6 miesięcy i opóźnieniem o rok planowanej inwestycji.

Wobec zrealizowania głównego celu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 142/13/2006 na osiedlu Załęże w Rzeszowie, jakim było zapewnienie powiązania komunikacyjnego miasta z autostradą i drogą ekspresową oraz w związku z komplikacjami związanymi z realizacją przez Gminę Miasto Rzeszów inwestycji celu publicznego, jakim jest planowany obiekt sportowy, zasadne jest uchylenie uchwały Nr LXIII/222/2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 142/13/2006 na osiedlu Załęże w Rzeszowie.